



Conectando su puntuación de crédito con sus metas financieras

Las puntuaciones de crédito son muy importantes. Muchos prestamistas las usan para evaluar su solvencia al determinar sus condiciones y su nivel de confianza para recuperar su dinero. Una puntuación de crédito cercana a 700 o más puede hacer que las ofertas, tasas y las mejores opciones de financiamiento estén más disponibles para usted.

Ya sea que desee comprar un coche, obtener una hipoteca o comprar otro activo valioso, establecer una buena puntuación de crédito lo hace factible. Si tiene curiosidad sobre cuál es su puntuación de crédito, están disponibles en tres agencias de crédito importantes: TransUnion, Equifax y Experian.

Le ayudaremos con información privilegiada para que mejore su puntuación de crédito y así ayudarle a alcanzar sus metas financieras finalmente.

¿Cómo se calculan las puntuaciones de crédito?

El historial de pago es un factor importante que determina el 35 % de una puntuación de crédito. El monto de la deuda que se tiene constituye otro 30 %. La puntuación restante está determinada por la duración del historial crediticio (15 %), [la combinación de créditos que se posee](#) (10 %), y las consultas crediticias realizadas (10 %). Sin importar cuál sea su puntuación de crédito actual, un historial de pagos constante, mantener su deuda baja y evitar demasiadas solicitudes de crédito mejorará gradualmente las puntuaciones de crédito con el tiempo. Cuanto más esfuerzo invierta para mejorar su puntuación de crédito, mejores serán sus oportunidades de aprobación.

Planifique con anticipación su primera vivienda y futuros préstamos

Una puntuación crediticia sólida es una forma de ayudar a su yo futuro a calificar para una hipoteca, un préstamo para coche u otro tipo de financiamiento. Los prestamistas también considerarán su ingreso actual, ingreso histórico, obligaciones de deuda y otros factores al determinar cosas como el monto del préstamo, la tasa de interés y otras opciones de financiamiento.

Algunos expertos en hipotecas dicen que es un error solicitar una hipoteca con una puntuación crediticia promedio. Por lo tanto, antes de presentar la solicitud, considere la duración de su empleo y evite realizar nuevas compras grandes. Además, tomar medidas para mejorar su puntuación de crédito y reducir su deuda puede aumentar la posibilidad de aprobación futura y términos razonables. Hoy es el día perfecto para comenzar.

Lo que los propietarios buscan de sus inquilinos

Los propietarios de apartamentos suelen buscar inquilinos con una puntuación de crédito mínima de 620. Una puntuación de crédito por debajo de 600 se considera "Fair (Razonable)" según las escalas de calificación VantageScore y FICO. Sin embargo, no hay garantía de que una puntuación de crédito de 620 abra la puerta a un nuevo contrato de arrendamiento de apartamento. Los administradores de propiedades y los propietarios que buscan una puntuación más alta pueden incluso pedirle un consignatario o requerir un depósito de seguridad más alto. Nuestro consejo es [empezar a construir su crédito temprano en la vida](#) y siempre hacer pagos a tiempo para mantenerlo sólido.

Obtener una nueva tarjeta de crédito

Es más probable que le aprueben una tarjeta de crédito si tiene una puntuación de crédito Buena o Excepcional, si tiene un saldo bajo y no tiene muchas otras líneas de crédito. Espere que su primera tarjeta de crédito comience con un límite comparativamente bajo y una tasa de interés más alta. A medida que mejore su crédito, también lo harán sus posibilidades de obtener mejores condiciones y más aprobaciones. Asegúrese de pagar su saldo cada mes como una forma de aumentar su puntuación de crédito. Atrasarse en sus pagos puede hacer que su puntuación vaya en la dirección equivocada. Ser responsable valdrá la pena a largo plazo.

Tiene un futuro brillante. Haga su mejor esfuerzo.

Ahora debería sentirse aún más preparado para comenzar a hacer realidad sus metas financieras. Dar pequeños y positivos pasos hacia adelante le llevará a donde quiere estar. Recuerde mejorar su puntuación de crédito y ser responsable con sus pagos. Dentro de unos años, estará muy feliz de haberlo hecho.

